

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԱՇԽԱՏԱԹՐԻ ԵՎ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՐՑԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԴԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐՁԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՐԿՐՈՐԴ ԾՐԱԳԻՐ  
ԿԱՐԿ 5398-ԱԱ

ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՍԻԱՍՆԱԿԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԿԵՐԱՆՈՐՈՒՄԱՆ  
ՐՆԱՊԱՀՊԱՆՆԱԿԱՆ ԵՎ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԿԱՌՈՎԱՐՄԱՆ ԾՐԱԳԻՐ

ՀԵՐՈՒՆԱԿՆԵՐ՝

Թ. Թադևոսյան – Բնապահպանության գծով մասնագետ

Ն. Ակրսոյան – Սոնիթորինգի, գնահատման և սոցիալական երաշխիքների ապահովման մասնագետ

**ՄԱՍ Ա. ԾՐԱԳՐԻ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ՎԱՅՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

| <b>ՌԱՍԻՏՈՒԹՅՈՒՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄ ԵՎ ՎԱՐՉԱԿԱՆ</b>  |   |
|---|---|
| Երկիրը  | Հայաստանի Հանրապետություն   |
| Ծրագրի անվանումը  | «Սոցիալական պաշտպանության վարչարարության 2-րդ ծրագիր» Արագածոտնի մարզի Աշտարակի Սիսանական սոցիալական ծառայությունների տարածքային կենտրոնի վերանորոգում  |
| Շինարարական աշխատանքների շրջանակը   | Շինարարական աշխատանքների անցկացման վայրում յրականացվելու է հետևյալ գործողությունները՝ տեխնիկական փորձաքննությամբ պահանջվող սեյսմիկ ամրացում, քանդման աշխատանքներ, դռների բացվածքների ամրացում, ներքին ինժեներական ցանցերի կառուցում, դռների տեղադրում, արտաքին դռների և պատուհանների տեղադրում, ներքին ոչ կրող պատերի քանդում և կառուցում, ինչպես նաև ներքին պատերի և առաստաղների հարդարում, ներքին ենթակառուցվածքների մոնտաժ, արտաքին մուտքի թեքահարթակի կառուցում և աստիճանների վերակառուցում, վերելակի տեղադրում: Ցանկից վերանորոգում:<br>Եռահարկ շենքի առաջին և երկրորդ հարկերից ընդհանուր առմամբ 444.3 քառ. մետր և երրորդ հարկն անբողջությամբ (424 քմ) տարածք հատկացվել է ՍՍԾՏԿ-ի հիմնման համար:   |
| Ինստիտուցիոնալ կարգավորումներ (Ելակետային միջոցառումներ) (Համաշխարհային Բանկ)   | Աշխատանքները կատարող թիմի ղեկավար՝ Իվան Դոաբեկ, Լատալյա Սիլան, Լուկիա Սուբես Կաստրո   |
| Աշխատանքների իրականացման կարգավորումները (ՀՀ)   | Իրականացնող մարմին՝ ՀՀ Աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն  |
|   | Անվտանգության մասնագետներ՝ Հնայակ Ավագյան, Վերահրազանծիչ  |
|   | Աշխատանքները վերահսկող անձինք՝ Թովմաս Թովմասյան, Լվարդ Սկրոտյան՝ խորհրդատուներ, ԱՍՀԼ  |
|   | Կապալառու՝ Ագարակ ԴԴԸ   |
| <b>ՏԱՐԱԾԵՐԻ ՆՎԱՐԱԳԻՐԸ</b>   |   |
| Հաստատության անվանումը  | Արագածոտնի մարզի Աշտարակի Սիսանական սոցիալական ծառայությունների տարածքային կենտրոն  |
| Հաստատության հասցեն և այն տարածքը, որը պետք է վերակ-ի   | ՀՀ Արագածոտնի մարզ, համայնք Աշտարակ ք. Վ. Դեմիրյան փողոց թիվ 69/1 հիվանդանոց:   |
| Հողի սեփականատերը<br>Հողի օգտագործողը (պաշտոնական/ոչ պաշտոնական)  | Հողի սեփականատերը Աշտարակի համայնքն է, անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը – ՀՀ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 02-0037, տրված 24.05.2019թ., անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 02-0038 գրանցված՝ 20.02.2018թ., Իրականորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված շինությունների բաժանման հատակագծի հիման վրա (Հավելված 2):<br>Ե՛նքը Աշտարակի բժշկական կենտրոնի շենքն է, որը չի շահագործվում, հետևաբար մարդկանց ֆիզիկական և տնտեսական վերաբնակեցման խնդիր չի առաջացել:   |
| Շինարարական աշխատանքների անցկացման վայրի շրջակա առարկայական և բնական միջավայրը  | Սիսանական սոցիալական ծառայությունների տարածքային կենտրոնի համար հատկացված շինությունը գտնվում է Աշտարակ համայնքի կենտրոնական մասում, շրջակայքում կան խանութներ, բնակելի շենքեր և այլ օբյեկտներ: Ճանապարհը դեպի կենտրոն ասֆալտապատ է, տարածքում շինարարությանը խոչընդոտող ծառեր և թփեր չկան:<br>ՍՍԾՏԿ-ի արտաքին էլեկտրաէներգիայի, ջրի մատակարարումը և կեղտաջրերի հեռացումը կատարվում է համայնքային մակարդակում, մինչդեռ ներքին ենթակառուցվածքները լիովին փոխարինվելու են:<br>Շինարարական աշխատանքների ընթացքը չի խանգարի հարակից բնակելի տների բնակիչների առօրյա կյանքին, ինչպես նաև շինարարական աշխատանքները չեն խոչընդոտի հանրային երթևեկին:<br>Շինարարական աշխատանքները սկսման պահից կընթանան 18 ամիս:<br>Ծրագրի բնապահպանության գծով և սոցիալական երաշխիքների մասնագետները այցելել են տարածք և իրականացրել են նախնական հետազննություն: |
| Գտնվելու վայրը և հեռավորությունը նյութերի մատակարարման՝ հատկապես՝ ագրեգատների, ջրի, քարերի մատակարարման տեսանկյունից: | Անհրաժեշտ ագրեգատները և շինարարական այլ նյութերը գնվելու են մոտակա վաճառատարաններից կամ մեծածախ առևտրի կենտրոններից:<br>Շինարարության համար անհրաժեշտ ջուրը հասանելի է շենքի ներսում, որը մատակարարվում է Վեոյիա Ջուր ՓԲԸ-ի կողմից:<br>ՍՍԾՏԿ-ին հարող տարածքում հնարավոր է կայանել շինարարական փոխադրամիջոցներ, ինչպես նաև հնարավոր է ստեղծել ժամանակավոր պահեստ՝ շինարարական նյութերի և շինարարական աղբի համար:  |
| <b>ՕՐԵՆԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆԸ</b>  |   |
| Ներպետական և տեղական օրենսդրություն, ինչպես նաև թույլտվություններ, որոնք առնչվում են ծրագրի գործողություններին:       | Ներքոշարադրյալ ՀՀ օրենսդրությունը սահմանում է ծրագրի գործողություններին առնչվող իրավական դաշտը.<br>- «Մթնոլորտային օդի պահպանության մասին» ՀՀ օրենքը (1994)<br>Օրենքի նպատակն է սահմանել ՀՀ հիմնական դրույթները՝ մթնոլորտային օդի մաքրության և որակի բարելավման ապահովումը, մթնոլորտային օդի միժակի վրա քիմիական, ֆիզիկական, կենսաբանական և այլ վնասակար ազդեցությունների նվազեցումը եւ կանխումը, այդ բնագավառում հասարակական հարաբերությունների կարգավորումը, ինչպես նաև մթնոլորտային օդն աղտոտող նյութերի սահմանային թույլատրելի արտանետումների և մթնոլորտային օդի վրա ֆիզիկական վնասակար ներգործությունների սահմանային թույլատրելի նորմատիվները սահմանելու սկզբունքը:<br><i>Սույն օրենքին համապատասխան՝ կապալառուն պարտավորվում է վերանորոգման աշխատանքներ կատարել, ինչպես նաև իրականացնել շինարարական աղբի</i>                        |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>փոխադրումն ու ժամանակավոր պահույճ՝ նվազեցնելով փոշու և այլ փրպի արտանետումները օդ:</p> <p>- <b>«Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» ՀՀ օրենքը</b></p> <p>Օրենքը սահմանում է աղբի հավաքման, տեղափոխման, աղբի կեռացման, մշակման և վերամշակման, ինչպես նաև բնական հանածոների, մարդու կյանքի և առողջության վրա աղբի բացասական ներգործության կանխման իրավական և տնտեսական իրավունքները: Այն նաև սահմանում է պետական լիազոր մարմինների, ինչպես նաև աղբահանությամբ զբաղվող կազմակերպությունների դերը և պարտականությունները աղբահանման գործողություններում:</p> <p>Սույն օրենքի համաձայն՝ շենքի վերանորոգման ընթացքում առաջագած աղբը պետք է վերամշակման ենթարկվի պատշաճ կերպով կամ փռվադրվի աղբավայրում:</p> <p>- <b>Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք (2014)</b></p> <p>Օրենքը սահմանում է այն գործունեության տեսակները, որոնք ենթակա են շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և բնապահպանական փորձաքննության:</p> <p>Սույն օրենքի համաձայն՝ հաստատության շենքի վերանորոգման աշխատանքները ենթակա չեն բնապահպանական փորձաքննության:</p> <p>- <b>Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգիրք (2001թ.)</b></p> <p>Սույն օրենսգիրքը սահմանում է հողային հարաբերությունների պետական կարգավորման կատարելագործման, հողի տնտեսավարման տարբեր կազմակերպական-իրավական ձևերի զարգացման, մարդկանց կյանքի ու առողջության համար բարենպաստ շրջակա միջավայրի պահպանման և բարելավման, հողի նկատմամբ լիազորվածների պաշտպանության իրավական իրավունքները՝ ելնելով հողի կարևոր բնապահպանական, տնտեսական ու սոցիալական նշանակությունից, վերաբնակեցման և տարհանման խնդիրների կարգավորում:</p> <p>Ինչպես սույն օրենքի, այնպես էլ ՀՀ Գործառնական քաղաքականություններ/Դատկային ընթացակարգերի (ԳԲ/ԴԸ) 4.12 կետի համաձայն Օտղկահողիկո համայնքի ՍՄԾՏԿ-ի վերանորոգման աշխատանքները վերաբնակեցման և փոխհանման խնդիրներ առաջ չեն բերի:</p> <p>- <b>«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենք (1998)</b></p> <p>Օրենքը սահմանում է գործունեության այն տեսակները, որոնք ենթակա են շինարարության թույլտվության:</p> <p>Սույն օրենքի համաձայն՝ հաստատության վերանորոգման աշխատանքների իրականացման համար պահանջվում է շինարարության թույլտվություն:</p> <p>- <b>«Տեխնիկական անվտանգության ապահովման պետական կարգավորման մասին» ՀՀ օրենք</b></p> <p>Սույն օրենքը սահմանում է Հայաստանի Հանրապետությունում տեխնիկական անվտանգության ապահովման իրավական, տնտեսական, սոցիալական իրավունքները, տեխնիկական անվտանգության ապահովման համակարգը և կարգավորում է տեխնիկական անվտանգության ապահովման հետ կապված հարաբերությունները:</p> <p>Սույն օրենքի համաձայն, Աշտարակի ՍՄԾՏԿ-ում նոր վերելակի տեղադրման նախագծային փաստաթղթերը ենթակա են տեխնիկական անվտանգության փորձաքննության: Գործարկումից առաջ փորձագիտական եզրակացությունը պետք է հաստատի միավորի համապատասխանությունը նախագծային փաստաթղթերին: Գործարկումից հետո վերելակը ենթակա է գրանցման Վտանգավոր արտադրական միավորների ռեգիստրում:</p> |
| <p><b>ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄՆԵՐԸ</b></p>  |  |
| <p>Ե՛րբ և որտե՛ղ են անցկացվելու հանրային քննարկումները.</p>   | <p>Սույն ԴՄԿԾ նախագիծը ՀԻ՝ կողմից հաստատվելուց հետո կտեղադրվի ԱՍՀՆ և Աշտարակի քաղաքապետարանի ինտերնետային կայքերում (<a href="http://www.mlsa.am">www.mlsa.am</a>) հայերեն և անգլերեն լեզուներով: Սույն ԴՄԿԾ-ի վերաբերյալ հանրային քննարկումը կհայտարարվի տեղացի շահառուների համար հասանելի լրատվամիջոցներով և կկայանա ԴՄԿԾ-ն կայքում տեղադրելուց հետո: Հանրապետությունում կարանտինային միջոցառումներով պայմանավորված հանրային քննարկումը կփոխարինվի միտոտալ քննարկմամբ, այսինքն ԴՄԿԾ-ն շահագրգիռ կողմերին կողարկվի էլ. փոստով:</p> <p>Եախագծված աշխատանքների վերաբերյալ կարճ տեղեկատվությունը, ինչպես նաև կապալառուի կոնտակտային տեղեկատվությունը՝ հարցերի և դիտողությունների դեպքում՝ հասանելի կլինի շինարարական աշխատանքների անցկացման վայրում և/կամ դրա անմիջական մոտակայքում:</p> <p>Շինարարության ընթացքում շին. տարածքի մոտ կփակցվեն իրազեկման վահանակներ և տեղեկատվական տախտակ՝ բողոքների և առաջարկությունների համար:</p>  |
| <p><b>ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐԸ</b></p>  |  |
| <p>Հավելված 1. Շինարարական բարոտեզ/լուսանկարներ<br/> Հավելված 2. Սեփականության վկայական<br/> Հավելված 3. Շենքի տեխնիկական վիճակի և վնասվածության եզրակացություն<br/> Հավելված 4. Հանրային քննարկման արձանագրություն<br/> Հավելված 5. Աղբահանության համաձայնագիր<br/> Հավելված 6. Շինարարության թույլտվություն</p> |  |

**ՄԱՍ Բ. ԱՆԿՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՅՎՈՂ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

| <p><b>ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ/ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԵՏԱԶՈՏՈՒԹՅՈՒՆ</b></p>       |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <p>Վերանորոգման աշխատանքներում ընդգրկված կլինի՞ հետևյալ</p> | <p><b>Գործողությունը/խնդիրը</b><br/> Ա. Շենքի վերանորոգում</p> | <p><b>Կարգավիճակը</b><br/> [ * ] Այո      [ ] Ոչ</p> | <p><b>Սկսված գործողությունը</b><br/> Եթե Այո, տե՛ս Բաժին Ա ներքևում</p> |

|                               |   |   |  |                                |
|-------------------------------|---|---|--|--------------------------------|
| գործողություններից որևէ մեկը: | Բ. Նոր շինարարություն                                     | <input type="checkbox"/> Այո            | <input checked="" type="checkbox"/> Ոչ | Եթե Այո, տե՛ս Բաժին Ա ներքևում |
|                               | Գ. Կեղտաջրերի մաքրման առանձին համակարգ                    | <input type="checkbox"/> Այո            | <input checked="" type="checkbox"/> Ոչ | Եթե Այո, տե՛ս Բաժին Բ ներքևում |
|                               | Դ. Պատմական նշանակություն ունեցող շենքեր և թաղամասեր      | <input type="checkbox"/> Այո            | <input checked="" type="checkbox"/> Ոչ | Եթե Այո, տե՛ս Բաժին Գ ներքևում |
|                               | Ե. Հողի ձեռք բերում <sup>1</sup>                          | <input type="checkbox"/> Այո            | <input checked="" type="checkbox"/> Ոչ | Եթե Այո, տե՛ս Բաժին Դ ներքևում |
|                               | Զ. Վտանգավոր կամ թունավոր նյութեր <sup>2</sup>            | <input type="checkbox"/> Այո            | <input checked="" type="checkbox"/> Ոչ | Եթե Այո, տե՛ս Բաժին Ե ներքևում |
|                               | Է. Աղբեցությունը անտառների և/կամ պահպանվող տարածքների վրա | <input type="checkbox"/> Այո            | <input checked="" type="checkbox"/> Ոչ | Եթե Այո, տե՛ս Բաժին Զ ներքևում |
|                               | Ը. Բժշկական թափոնների օգտագործում և կառավարում            | <input type="checkbox"/> Այո            | <input checked="" type="checkbox"/> Ոչ | Եթե Այո, տե՛ս Բաժին Է ներքևում |
|                               | Թ. Երթևեկության և հետիոտների անվտանգություն               | <input checked="" type="checkbox"/> Այո | <input type="checkbox"/> Ոչ            | Եթե Այո, տե՛ս Բաժին Ը ներքևում |

**ՄԱՍ 9. ՆՎԱՋԵՑՄԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ**

| ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ   | ՉԱՓԱՆՈՇԸ                                  | ԿԻՐԱՌՎԱԾ ՆՎԱՋԵՑՄԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿԸ  |
|--|---|---|
| Ընդհանուր պայմանները                                     | Ծանոթացումը և աշխատողների անվտանգությունը | <p><b>ա.</b> Տեղի շինարարական և բնապահպանական տեսչությունները և հանրությունը տեղեկացվել են նախատեսվող վերանորոգման աշխատանքների մասին:</p> <p><b>բ.</b> Հանրությունը այդ մասին տեղեկացվել է ԶԼՍ-ների պատշաճ ծանուցման միջոցով, ինչպես նաև հանրության համար հասանելի տեղերում (ներառյալ՝ շինարարական աշխատանքների անցկացման վայրում): այդ մասին տեղադրելով համապատասխան տեղեկատվություն:</p> <p><b>գ.</b> Շինարարական և/կամ վերանորոգման աշխատանքների համար օրենքով պահանջվող բոլոր թույլտվությունները ձեռք են բերվել:</p> <p><b>դ.</b> Կապալառուն պարտավորվում է բոլոր աշխատանքներն իրականացնել անվտանգ և համակարգված կերպով՝ նվազեցնելու բացասական ներգործությունը հարևանության բնակվող բնակիչների և շրջակա միջավայրի վրա:</p> <p><b>ե.</b> Աշխատողների անհատական պաշտպանիչ հանդերձանքը պետք է համապատասխանի միջազգային լավագույն փորձով հաստատված չափանիշներին (աշխատողները միշտ պետք է կրեն երկաթյա սաղավարտ, անհրաժեշտության դեպքում՝ դիմակներ և անվտանգության ակնոցներ, անվտանգության կախազուտիներ, ինչպես նաև պաշտպանիչ ձուլված կոշիկներ):</p> <p><b>զ.</b> Համապատասխան նշումները շինարարական հրապարակների վերաբերյալ կտեղեկացնեն աշխատողներին հիմնական կանոնների և կարգավորումների մասին, որոնց նրանք պարտավոր են հետևել:</p> |
| Ա. Ընդհանուր վերանորոգման և/կամ շինարարական աշխատանքները | Օդի որակը                                 | <p><b>ա.</b> Երբեք պատերը քանդելու ընթացքում առաջին հարկից վերև պետք է օգտվել աղբատարից:</p> <p><b>բ.</b> Պատերը քանդելուց առաջացած շինարարական աղբը պետք է պահվի վերահսկվող վայրում և ջուր ցանվի վրան՝ նվազեցնելու շինարարական աղբից առաջացող փոշին:</p> <p><b>գ.</b> Պատերի մեջ անցքեր անելիս/պատը քանդելիս՝ առաջացող փոշին պետք է վերացնել՝ շարունակաբար ջուր ցանելով և/կամ տեղադրելով փոշին պահող թաղանթներ:</p> <p><b>դ.</b> Ստանկայքի շրջակա միջավայրը (մայթեր, փողոցներ) պետք է ազատվեն շինարարական աղբից՝ նվազեցնելու համար փոշու կուտակումը:</p> <p><b>ե.</b> Շինարարական հրապարակում չպետք է թույլ տալ շինարարական նյութերի կամ աղբի բացօթյա այրում:</p> <p><b>զ.</b> Շինարարական հրապարակում շինարարական փոխադրամիջոցներից երկար ժամանակ չօգտվելը անթույլատրելի է:</p>   |
|  | Աղմուկը                                   | <p><b>ա.</b> Շինարարությունից առաջացող աղմուկը սահմանափակվելու է անթույլատրելի ժամերին. տվյալ դրույթը սահմանված է շինարարության թույլտվությամբ:</p> <p><b>բ.</b> Շինարարական աշխատանքների ընթացքում գեներատորների, օդաննչիչների և այլ մեխանիկական սարքերի շարժիչների ծածկերը պետք է փակված լինեն, և նման սարքավորումները պետք է տեղակայվեն բնակավայրերից հեռավորին չափ հեռու:</p>   |
|  | Ջրի որակը                                 | <p><b>ա.</b> Շինարարական հրապարակում պետք է ձեռնարկվեն համապատասխան միջոցներ՝ հսկելու էռոզիայի և նստվածքների առաջացումը՝ կանխելու նստվածքների արտահոսքը շինարարական հրապարակից դուրս, որը կարող է</p>   |

<sup>1</sup> Հողի ձեռք բերումը ենթադրում է մարդկանց տեղահանում, ապրուստի միջոցների փոփոխություն, մասնավոր սեփականության հանդեպ ոտնձգություն: Մա վերաբերվում է այն հողին, որը գնվում կամ փոխանցվում է և առնչվում է այն անձանց շահերին, ովքեր բնակվում և/կամ ինքնակամ բնակություն են հաստատում կամ ձեռներեցությամբ են զբաղվում (կրպակներ) այն հողի վրա, որը ձեռք է բերվում:

<sup>2</sup> Թունավոր/վտանգավոր նյութերը ներառում են, սակայն չեն սահմանափակվում՝ արքեստով, թունավոր ներկերով, վնասաբեր լուծույթներով, կապար պարունակող ներկը մաքրող նյութերով և այլն:

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | <p>Թափոնների կառավարումը</p>   | <p>հանգեցնել մոտակայքի ջրերում կամ գետերում ավելորդ պղտորման:</p> <p><b>ա.</b> Թափոնների հավաքումը և հեռացումը մայրերի վրայից և շինարարական հրապարակից կիրականացվի բոլոր տեսակի թափոնների համար, որոնք առաջանում են շինությունների քանդման և շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում:</p> <p><b>բ.</b> Հանքային հիմքի վրա շինարարական և քանդման թափոնները պետք է առանձնացվեն ընդհանուր սովորական, օրգանական, լուծույթների հիմքի վրա և քիմիական թափոններից՝ հենց շինարարական հրապարակում և պետք է պահեստավորվեն համապատասխան տարաներում:</p> <p><b>գ.</b> Շինարարական թափոնները կհավաքվեն և կհեռացվեն պատշաճ ձևով՝ նման գործունեություն իրականացնելու թույլտվություն ունեցող աղբահանների կողմից:</p> <p><b>դ.</b> Աղբահանման վերաբերյալ նշումները կպատասխանվեն՝ որպես թափոնների պատշաճ կառավարման ապացույց:</p> <p><b>ե.</b> Հնարավորության դեպքում կապալառու կրկին կօգտագործի և կվերանշակի օգտագործման և վերանշակման համար հարմար և կենսունակ նյութերը (բացի ասբեստից):</p>  |
| <p><b>Գործողություն</b></p> <p><b>Ը.</b> Հետիոտնի և երթևեկության անվտանգություն</p> | <p><b>Չափանիշ</b></p> <p>Ուղղակի և անուղղակի վտանգ, որը կարող է հասցվել հանրային երթևեկությանը և հետիոտներին շինարարական աշխատանքների ընթացքում:</p> | <p><b>Կիրառվող նվազեցման միջոցների ցանկը</b></p> <p><b>ա.</b> Լերպետական կարգավորումների համաձայն՝ կապալառու երաշխավորում է շինարարական հրապարակում կատարվող աշխատանքների անվտանգությունը և շինարարությանն առնչվող երթևեկության կանոնակարգումը: Այդ գործողությունների մեջ ներառվում են, սակայն չեն սահմանափակվում՝</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• նախազգուշացման և այլ նշանների տեղադրումը, արգելապատնեշների տեղադրումը և երթևեկության ուղղության փոփոխումը, շինարարական աշխատանքների անցկացման վայրը տեսանելի կլինի և հանրությունը կիրազեկվի իրական վտանգների մասին.</li> <li>• երթևեկության կարգավորման համակարգը և աշխատողների վերապատրաստումը, հատկապես՝ մուտքը դեպի շինարարական հրապարակ և մոտակայքում առկա ծանրաբեռնված երթևեկությունը. հետիոտների համար անվտանգ անցումների և ճանապարհահատումների կազմակերպում, այն մասում, որտեղ անցկացվում են շինարարական աշխատանքները:</li> <li>• Շինարարների աշխատանքային ժամերի հարմարեցումը տեղի երթևեկությանը, ինչպես օրինակ՝ շինարարական մեծ փոխադրամիջոցների տեղաշարժը երթևեկության լարված ժամերին կամ անասնահոտի տեղաշարժման ընթացքում.</li> <li>• երթևեկության ակտիվ կարգավորում վերապատրաստված և նշմարելի անձնակզմի կողմից՝ հանրության համար անվտանգ և հարմարավետ ճանապարհահատում կազմակերպելու համար.</li> <li>• Գրասենյակային տարածքներ, խանութներ և բնակելի շենքեր ներգործելու նպատակով անվտանգ և անարգել մուտքի ապահովում հանրության համար, եթե վերոհիշյալ տարածքները բաց են լինելու հանրության դիմաց:</li> </ul> |

**ՄԱՍ 7. ՎԵՐԱՀՍԿՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ**

| Գործողությունը                                   | Ի՞նչ<br><br>(Չափորոշիչը մոնիտորինգի ենթակա՞ է)   | Ո՞րտեղ<br><br>(Չափորոշիչը մոնիտորինգի ենթակա՞ է)                                  | Ի՞նչպես<br><br>(Չափորոշիչը մոնիտորինգի ենթակա՞ է)  | Ե՞րբ<br><br>(Որոշել հաճախականությունը/ շարունակական) (ինչը ) | Ի՞նչու<br><br>(Չափորոշիչը վերահսկվո՞ւմ է)   | Ո՞վ<br><br>(Պատասխանատու՞ է մոնիտորինգի համար)               |
|--|--|---|--|--|---|--|
| <b>ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՓՈՒԼ</b>                        |  |   |  |  |   |  |
| Վերակառուցման համար անհրաժեշտ նյութերի ապահովում | Վերակառուցման համար անհրաժեշտ նյութերի գնում գրանցված մատակարարներից   | Մատակարարների գրասենյակ կամ պահեստ  | Նյութերի պիտակների և/կամ փաստաթղթերի ստուգում  | Մատակարարման պայմանագրերի կնքման ընթացքում                   | Մարդկանց առողջության համար շինարարական նյութերի անվտանգ լինելու և հոսանքի լինելու մասին հավաստիացում  | ԱԱՀՆ<br>Տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպություն |
| Շինարարական թափոնների առաջացում                  | - Շինարարական թափոնների ժամանակավոր պահեստավորումը դրա համար հատուկ նախատեսված վայրում<br>- Թափոնների ժամանակին հեռացումը դրա համար նախատեսված վայրում | Աշխատանքների իրականացման վայր<br><br>Թափոնների հեռացման համար նախատեսված վայր     | Հսկողություն   | Պարբերաբար, շինարարական աշխատանքների ընթացքում և դրա ավարտին | -Տարածքի աղտոտման կանխում<br>- Շինարարական հրապարակում շինարարական նյութերի թափափված մասերի և բանդված պատերից առաջացած աղբի պատճառով դժբախտ պատահարների կանխում<br>- Վերանորոգվող տարածքի ելթետիկ տեսքի պահպանում | ԱԱՀՆ   |
| Շինարարական նյութերի և աղբի փոխադրումը           | - Փոխադրամիջոցների և սարքավորումների տեխնիկական վիճակը<br>- Բեռնատար մեքենաների բեռը ծածկել անթափանց թաղանթով<br>- Փոխադրումների                       | - Շինարարական հրապարակ<br>- Շինարարական նյութերի և թափոնների փոխադրման երթուղիներ | Շինարարական աշխատանքների անցկացման վայրին հարող ճանապարհների հսկողություն երթուղու ուղղությամբ | Ընտրովի հսկողություն՝ աշխատանքային ժամերին                   | - Արտանետումներից հողի և օդի աղտոտման սահմանափակում<br>- Տեղական համայնքներին պատճառվող անհարմարության՝   | ԱԱՀՆ<br>Ճանապարհային ոստիկանություն                          |

|   |  |                      |                               |  |  |  |
|---|--|----------------------|-------------------------------|--|--|--|
|   | սահմանված երթուղու և ժամանակի պահպանում  |                      |                               |  | աղմուկի և վիբրացիայի սահմանափակում<br>-Նվազեցնել երթևեկության խափանումը  |  |
| Շինարարական սարքավորումների պահպանում       | - Մեքենաների և շին սարքավորումների լվացում շին. հրապարակից դուրս կամ բնական աղբյուրներից առավելագույն հեռավորության վրա գտնվող վայրում,<br>- Շին. սարքավորումների վերալիցքավորում կամ յուղում շին. հրապարակից հեռու կամ նախապես որոշված, նախատեսված վայրում: | Շին հրապարակ         | Միջոցառումների հսկողություն   | Ընտրովի հսկողություն՝ աշխատանքային ժամերին | - Շին սարքավորումների՝ նավթային վառելիքով շահագործման հետևանքով ջրի և հողի աղտոտումից խուսափում<br><br>Հրդեհի դեպքում դրա արագ տեղայնացում և ակնկալվող վնասի նվազեցում | ԱԱՀՆ   |
| Աշխատողների առողջությունը և անվտանգությունը | - Շինարարների աշխատանքային հագուստով և անհատական պաշտպանիչ հանդերձանքով ապահովում<br>- Շինարարական սարքավորումների գործարկման և անհատական պաշտպանիչ հանդերձանքի օգտագործման կանոններին խիստ համապատասխանում<br>- Շինարարական                                 | Շինարարական հրապարակ | Գոծողությունների հսկողություն | Աշխատանքների ողջ ժամանակահատվածը           | Վնասվածքների դժբախտ պատահարների հավանականության նվազեցում  | ԱԱՀՆ<br>Տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպություն |

|   |  |  |   |  |  |   |
|---|--|--|---|--|--|---|
|   | հարպարակում<br>հակահրդեհային<br>համակարգի և բժշկական<br>օգնության անկայություն   |  |   |  |  |   |
| Երթևեկությունը<br>ճանապարհների<br>անվտանգությունը | և<br>- Երթևեկությունը<br>կանոնակարգող և<br>նախազգուշացնող<br>նշանների անկայություն<br>- Շինհրապարակի<br>գծանշում/ցանկապատում,<br>բոլոր աշխատանքների<br>իրականացումը<br>ցանկապատված<br>հատվածի ներսում,<br>- Շինանյութերի և<br>կոստակված աղբի<br>բացակայություն<br>շինհրապարակի<br>տարածքից դուրս | Շինարարական<br>հրապարակի<br>հարակից մասում   | Տեսողական գննում  | Շինարարական<br>աշխատանքների ողջ<br>ընթացքում     | Որոշելու, թե արդյոք<br>շինարարական<br>աշխատանքների<br>հետևանքով չեն<br>վնասվում չեն<br>ուղևորների/կամ<br>հետիոտների շահերը                                       | ԱԱՀՆ<br>Ճանապարհային<br>ուստիկանություն               |
| Շինհրապարակի<br>վերականգնում                      | Վերանորոգված<br>տարածքի շուրջ գտնվող<br>հողամասը մաքրված է<br>մնացորդային<br>թափոններից և<br>վերականգնված է<br>(բերված վերջնական<br>տեսքի)   | Շինհրապարակ  | Տեսողական գննում  | Աշխատանքների<br>ավարտական փուլ                   | Շինհրապարակի<br>լիակատար փակման<br>ապահովում առանց<br>մնացորդային<br>աղբի/թափոնների<br>անկայության   | ԱԱՀՆ<br>Աշտարակի<br>քաղաքապետարան                     |
| Հանրային<br>տեղեկատվություն<br>բողոքների լուծում  | և<br>Հետևյալ<br>տեղեկատվությամբ<br>հայտարարությունների<br>տախտակը/վահանակը<br>տեղադրված է<br>շինհրապարակում՝<br>- Աշխատանքները<br>իրականացնողի<br>(կապալառու),<br>պատվիրատուի (ԱԱՀՆ),<br>աշխատանքները<br>ֆինանսավորող ծրագրի   | Կապալառուի<br>դաշտային<br>գրասենյակ և<br>շինարարական<br>հրապարակ:<br>Ինչպես նաև<br>հարակից գործող<br>հաստատությունների<br>տեսանելի ու<br>գլխավոր<br>հատվածների մոտ | Այցելությունների<br>միջոցով<br>պարբերաբար<br>ստուգել GRM<br>հայտարարությունների<br>վահանակը | Շինարարական<br>աշխատանքներից<br>առաջ և ընթացքում | Շինարարական<br>հրապարակին կից<br>բնակվող և աշխատող<br>քաղաքացիների և<br>շահագրգիռ կողմերի<br>հետ<br>հաղորդակցվելու,<br>բողոքների<br>գրանցման<br>գործընթացի համար | Հանրային<br>տեղեկատվություն<br>և բողոքների<br>լուծում |



|   |   |              |                 |                               |   |   |
|---|---|--------------|-----------------|-------------------------------|---|---|
|   | (ԱՊՎԾ II)<br>անվանումները,<br>- Կոնստակտային<br>տվյալներ/թեմ գիծ<br>ԱԱՀՆ-ում հարցերի և<br>բողոքների դեպքում<br>ԾԻԳ-ի հետ կապվելու<br>համար:   |              |                 |                               |   |   |
| Քովիդ-19<br>պատրաստվածություն<br>շին. հրապարակում | <ul style="list-style-type: none"> <li>- աշխատավայրում<br/>ձեռքի վազման<br/>միջոցների, հոսող ջրի,<br/>ձեռքի օճառի, ձեռքի՝<br/>ակոհողային հիմքով<br/>մաքրող միջոցների և<br/>ձեռքի չորացման<br/>սարքերի համարժեք<br/>պաշարների<br/>ապահովում,</li> <li>- աշխատավայրի<br/>մուտքի կարգը և<br/>բժշկական<br/>ստուգումները,</li> <li>- ընդհանուր<br/>օգտագործման<br/>սենյակների,<br/>սարքավորումների,<br/>փորձիքների և<br/>թափոնների<br/>կանոնավոր<br/>ախտահանում,</li> <li>- աշխատողների միջև<br/>շփումը նվազեցնելու<br/>աշխատանքային<br/>պրակտիկա,</li> <li>- ծրագրի շին<br/>հրապարակ մուտքի<br/>մուտ նախագծի բոլոր<br/>աշխատողներին<br/>դիմակների և այլ<br/>համապատասխան<br/>պաշտպանիչ</li> </ul> | Շին հրապարակ | Տեսողական գնում | Աշխատանքների ողջ<br>ընթացքում | Քովիդ-19 վարակի<br>ռիսկը շին<br>հրապարակներում<br>նվազեցնելու համար | ԱԱՀՆ<br>Տեխնիկական<br>հսկողություն<br>իրականացնող<br>կազմակերպու<br>թյուն |

|   | միջոցների<br>տրամադրում  |                |                         |  |  |       |
|---|--|----------------|-------------------------|--|--|-------|
| ԳՈՐԾԱՆՈՒԹՅԱՆ ՓՈՒԼ                                     |  |                |                         |  |  |       |
| Գործառնական<br>թափոնների<br>կառավարում                | ՄՍԾՏԿ-ի<br>գործառնությունների<br>ընթացքում առաջացած<br>կենցաղային աղբի<br>համակարգված<br>հավաքում<br>- ՄՍԾՏԿ-ի կենցաղային<br>աղբի հեռացման<br>գործողությունների<br>կարգավորում | ՄՍԾՏԿ-ի տարածք | Տարածքի<br>հսկողություն | Գործառնությունների<br>ոռջ<br>ժամանակահատվածը | Սանիտարական<br>անվտանգության և<br>բարենպաստ<br>պայմանների<br>ապահովում ՄՍԾՏԿ-ի<br>անձնակազմի համար                 | ՄՍԾՏԿ |
| Ներքին<br>հաղորդակցության<br>համակարգերի<br>պահպանում | Էլեկտրական լարերի և<br>խմելու ջրի/ կոյուղայրերի<br>խողովակների<br>պահպանումը լավ<br>գործառնական վիճակում   | ՄՍԾՏԿ-ի տարածք | Տարածքի<br>հսկողություն | Գործառնությունների<br>ոռջ<br>ժամանակահատվածը | Էլեկտրականությունից<br>հասցվող ջնջումների,<br>կարճ միացումների և<br>խողովակների<br>արտահոսքի վտանգի<br>բացառում    | ՄՍԾՏԿ |
| Բարեկարգված<br>տարածք                                 | Բարեկարգման կարիք<br>ունեցող, ուղեհարթված,<br>ամրացված,<br>չբահեռացված,<br>թերահարթակով տարածք   | ՄՍԾՏԿ-ի տարածք | Տեսողական զննմամբ       | Գործառնությունների<br>ոռջ<br>ժամանակահատվածը | Բարեկարգված<br>տարածքը<br>բարենպաստ<br>սոցիալական<br>ազդեցություն<br>կունենա կենտրոն<br>այցելող շահառուների<br>վրա | ՄՍԾՏԿ |


Հավելված 1. Շինարարական քարտեզ/լուսանկարները

**ՇՈՒՐՈՑՈՒՄԻ ԿԱՌԱՅՈՒՄ**

Պատվանուն: Նարեկի Ներկայություն

Մաս: Շինարարական | Գծաթիվ: 1 | Վերջին փոփոխություն: 19/12/2012


Վերջին փոփոխություն: 19/12/2012 | Տարածք: 1300



Ստորագրություն: Գևորգ Գևորգյան | Ստորագրություն: Գևորգ Գևորգյան

Փաստաթղթի համար: 0112 | 27.12.2012 թ.

Փաստաթղթի ակտի: 201101202 | Վերջին փոփոխություն: 19/12

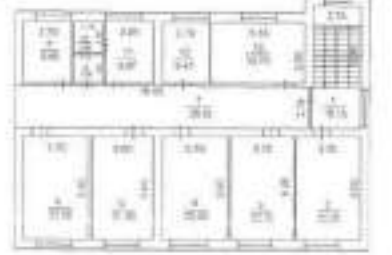


**ՇՈՒՐՈՑՈՒՄԻ ԿԱՌԱՅՈՒՄ**

Պատվանուն: Նարեկի Ներկայություն

Մաս: Շինարարական | Գծաթիվ: 1 | Վերջին փոփոխություն: 19/12/2012

Վերջին փոփոխություն: 19/12/2012 | Տարածք: 1300



Ստորագրություն: Գևորգ Գևորգյան | Ստորագրություն: Գևորգ Գևորգյան

Փաստաթղթի համար: 0112 | 27.12.2012 թ.

Փաստաթղթի ակտի: 201101202 | Վերջին փոփոխություն: 19/12




**ՇՈՒՐՈՑՈՒՄԻ ԿԱՌԱՅՈՒՄ**

Պատվանուն: Նարեկի Ներկայություն

Մաս: Շինարարական | Գծաթիվ: 1 | Վերջին փոփոխություն: 19/12/2012


Վերջին փոփոխություն: 19/12/2012 | Տարածք: 1300



Ստորագրություն: Գևորգ Գևորգյան | Ստորագրություն: Գևորգ Գևորգյան

Փաստաթղթի համար: 0112 | 27.12.2012 թ.

Փաստաթղթի ակտի: 201101202 | Վերջին փոփոխություն: 19/12





Հավելված 2. Սեփականության վկայականը



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԿԱՅԱԿԱՆ**  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԼԿԱՏՄԱՍՔ ԽՐԱԿՈՒՐԱՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Այս վկայականը հաստատում է «24» Մայիսի 2019 թվականի օրացի նկատմամբ  
իրականացված պետական գրանցման միջոցով ստեղծված կառավարված տեղամասի  
նկատմամբ իրավունքի սեփական զբաղմանը հետևյալ տվյալներով:

**1. ԳՐԱՆՑԱԿԱՆ ԽՐԱԿՈՒՐԱՆԻ ԱՆՇԱՐԺԱԿՆ (ԱՆՇ)**

ՀԱՅԱՍՏԱՆ-ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺԱԿԱՆ**

Այս վկայականը հաստատվել է համաձայն փոփոխվող 89/1 հրավերագրի  
**3. ԳՐԱՆՑԱԿԱՆ ԿԱՄԱՐ ՀՆՆՐ ՀՆԼ ԴՐԱՄԱՅԱԺ ՓԱՆՑԱԿՈՒՅՑԸ**

Այս վկայականը հաստատում է իրականացված պետական գրանցման վաճառքի N 10022018-01-0038  
դրույթում՝ 2019/2018թթ. Ռուսաստանի վասակառն ունեցող անձի կողմից կազմված  
փոփոխմանի լսարանի հաստատումը

**4. ՀՈՐՈՒՄԱՍԻ ԲԱՆՈՒՊԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային Բանկային՝ 02-001-0221-0203, 00-001-0221-0201  
Մասնագրքային թիվ՝ 0 01999 9 00418

Կադաստրային կառավարմանը բնակարանային  
Գրանցման կառավարմանը կամ Խրաքայինը՝ Հաստատման կառավարման  
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՀՆԿԱՄԱՐ ՀՆԼ ԿԱՄԱՐ ԱՆՇԱՐԺԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԱՍԵՎԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Վկայական N 24052019-02-0037, գտնվում է՝ ԿԱԶԶՈՒՄԿԼԻԿԻ Էջ 1

**5. ՈՒՆԵՆՅԱԿՈՒՆԵՐԻ ԲԱՆՈՒՊԱԳՐԵՐԸ**

1) Կառավարման կառավարմանը՝ Հաստատման  
2) Քաղաքացիաց ըստ սեփական շինությունների

| Ը/Ի | Կադաստրային<br>Բանկային  | Տեսակը   | Մակերեսի<br>չափը | Գրանցված իրավունքի տեսակը |
|-----|--------------------------|----------|------------------|---------------------------|
| 1   | 02-001-0221-0201-001-002 | Հիմնական | 860.53<br>մ.Վ.   | ԱՍԵՎԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ           |
|     |                          |          |                  |                           |
|     |                          |          |                  |                           |
|     |                          |          |                  |                           |

Կառավարման կառավարմանը  
1) 00999 կա հրավերագրի համարում է ընդհանուր գրանցման հրավերագրի 02-001-0221-0200  
Բանկային կադաստրային  
0 00418 կա կադաստրային կառավարմանը կադաստրային համարում է 00999/101744 համարում գրանցված:  
Գրքի ամսագրում է ՀՀ Արևմտահայկերեն և արևմտահայկերենի կառավարմանը՝ Հանձնակա-  
ցիոնարի ստեղծումը 15.09.2019թ  
Գրքի նկատմամբ իրականացված պետական գրանցման համարում է 19.11.2019թ-ի:

Այս վկայականը հաստատում է իրականացված պետական գրանցման վաճառքի N 10022018-01-0038  
դրույթում՝ 2019/2018թթ. Ռուսաստանի վասակառն ունեցող անձի կողմից կազմված  
փոփոխմանի լսարանի հաստատումը

Վկայական N 24052019-02-0037, գտնվում է՝ ԿԱԶԶՈՒՄԿԼԻԿԻ Էջ 2



Հավելված 4. Հանրային քննարկման հայտարարությունը և արձանագրությունը  
Հավելված 5. Աղբահանության տեղեկանք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՄԱՐԶԻ  
**ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**  
ք. Աշտարակ, Ն. Աշտարակեցու անվան հրապարակ 7, 0201  
հեռ. /0232/ 3-10-26, ashtarakmunicipality@gmail.com



24 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թ.  
ԹԻՎ 1481

ՀԱՄԱԳ՝ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ  
ՊԱՐՈՆ Մ. ՄԻՍԱԿՅԱՆԻՆ

Հարգելի Մ. Միսայան

Ի պատասխան Ձեր 13.08.2020թ. գրության հայտնում եմ, որ Աշտարակի սոցիալական ծառայությունների տարածքային կենտրոնի վերանորոգման ընթացքում առաջացած շինարարական աղբը առաջարկվում է տեղափոխել Սասունիկ համայնքի վարչական տարածքում, մոտավորապես 15 կմ հեռավորության վրա գտնվող աղբավայր:

Թ. ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ

Կապույտ  
Հարկային Բաղաապյան  
/0232/3-10-26

